1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,
ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ & ΠΟΛ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Δ/νση : Φηρά Ν. Θήρας 84700
Πληρ. : Ποιμενίδης Δ.
Τηλ. : 22863-60164
e-mail : ty@thira.gov.gr

Φηρά, 28.07.2022
Α.Π: 8580

Προς: Δημοτικό Συμβούλιο Θήρας

ΘΕΜΑ: Διαβίβαση Πρακτικών προσωρινής και οριστικής παραλαβής έργων

Σχετ.: Η υπ'αρίθμ. 5/2021 και 137/2021 Απόφασεις Δ.Σ Θήρας

Σας υποβάλουμε τα Πρακτικά Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής των έργων «**Αντιδιαβρωτική προστασία πρανών στις ζώνες 1,2,4,6,7 και 8 στη θέση «Γουλάς» του οικισμού ν. Θήρας**» και «**Επισκευή τοίχου στο Παναιδάκι Οίας**» και καλείστε όπως προβείτε στην έγκρισή τους ή μη, βάσει των άρθρων 170 & 172 του Ν.4412/2016.

Ο Αν. Προϊστάμενος
Τμ/τος Τεχνικών Υπηρεσιών

DIMITRIOS POIMENIDIS
Jul 28 2022 12:28 PM

Δημήτρης Ποιμενίδης
MSc Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α'

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΕΡΓΟ: «ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΑΝΩΝ ΣΤΙΣ ΖΩΝΕΣ 1,2,4,6,7 ΚΑΙ 8 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΓΟΥΛΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ »

ΑΝΑΔΟΧΟΣ : MACONSTRUCTION A.E

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Οι Υπογράφοντες :

1. Ρούσσος Δημήτριος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε ως Πρόεδρος .
2. Νταβαρίνος Κωνσταντίνος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
3. Κόκκαλη Ακυλίνα Δημοτική Σύμβουλος Δήμου Θήρας

αποτελούντες την Επιτροπή για την Προσωρινή και Οριστική Παραλαβή του έργου: « ΑΝΤΙΔΙΑΒΡΩΤΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΡΑΝΩΝ ΣΤΙΣ ΖΩΝΕΣ 1,2,4,6,7 ΚΑΙ 8 ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΓΟΥΛΑΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΟΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ » σύμφωνα με την απόφαση 5/1-02-2021 Δημοτικού Συμβουλίου ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ , αφού μεταβήκαμε επί τόπου του έργου την...7-7-2022 και έχοντας υπόψη:

Α) την με από 11/2/2020 τελική επιμέτρηση των εκτελεσθεισών εργασιών του έργου που συντάχθηκε από τον ανάδοχο, ελέγχθηκε από τους επιβλέποντες του έργου: Παπαδόπουλο Ελευθέριο Αρχιτέκτονα Μηχανικό Π.Ε και Σοφία Δανέζη Πολιτικό Μηχανικό ΤΕ , και θεωρήθηκε από τον Αναπληρωτή Προιστάμενο Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών Ποιμενίδη Δημήτριο, Πολιτικό Μηχανικό MS_c με Α'β .

Β) το Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.) του έργου

Γ) τον Φάκελο Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ.) του έργου

π ρ ο β ή κ α μ ε

παρουσία και του εκπροσώπου της αναδόχου MACON STRUCTION A.E ΚΩΝ/ΝΟΣ ΔΗΜ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ, στην ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 170 και 172 του Ν.4412/2016 και βρήκαμε αυτές σύμφωνες ποσοτικά και ποιοτικά, όπως καταγράφονται παρακάτω :

ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ

1. **Καθαρισμός πρανών ανοικτών εκσκαφών (Α.Τ.1)**

Τετραγωνικά μέτρα : Τρείς χιλιάδες εξακόσια είκοσι έξι και εξήντα τρία 3.626,63 m^2

2. **Εφαρμογή επι φυσικών πρανών , μέσω ψεκασμού, ακρυλικού πολυμερούς σε υδάτινο αιώρημα (Α.Τ.2) .**

Τετραγωνικά μέτρα Τρείς χιλιάδες εξακόσια είκοσι έξι και εξήντα τρία 3.626,63 m^2

3. **Αγκύρια ολόσωμης πάκτωσης πρανών ανοικτών εκσκαφών , με ράβδους Φ25 B500c (Α.Τ.3)** Μέτρα μήκους Πενήντα και σαράντα 50,40 m

4. **Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τα χέρια (Α.Τ.4)**

Τόνοι : Δέκα οκτώ και δέκα τρία 18,13 ton.

5. **Μεταφορά υλικών με ζώα (Α.Τ. 5)**

Τονοεκατοστόμετρα : Επτακόσια εξήντα επτά και δέκα εννέα 767,19 τον.100m

6. Μεταφορές με αυτοκίνητο δια μέσου οδών καλής βατότητας (Α.Τ.6)

Τονοχιλιόμετρα : Εκατό ενενήντα εννέα και σαράντα τρία 199,43 τον.km

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

α) Ιστορικό

Η δημοπρασία του έργου διεξήχθη στις 21/6/2018 . Με την υπ' αριθμ. 29/2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θήρας προσωρινός ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία MA.CON. STRUCTION Α.Ε με μέση τεκμαρτή έκπτωση 7 ,00%.

Με την υπ' αριθμ. 29 /2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Θήρας εγκρίθηκε το από 4-3-2019 νέο πρακτικό της επιτροπής διαγωνισμού και η MACONSTRUCTION Α.Ε. αναδείχθηκε οριστικός ανάδοχος του έργου.

Το συμφωνητικό μεταξύ του Δήμου Θήρας και του αναδόχου υπεγράφη στις 27/5/2019 .

Η συνολική δαπάνη του έργου με βάση το συμφωνητικό ορίστηκε σε 89.250 €, προ Φ.Π.Α. και η προθεσμία περαίωσης του σε Πέντε (5) μήνες, έως 27-10-2019.

Με την υπ' αριθμόν 341/29-10-2019 Απόφαση του Δ.Σ Δήμου Θήρας εγκρίθηκε ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών του έργου .

Με την υπ. αριθ.351/22-11-2019 Απόφαση του Δ.Σ του Δήμου Θήρας εγκρίθηκε παράταση της συμβατικής προθεσμίας έως 23-11-2019 .

β) Ποιοτική παραλαβή

Η επιτροπή πήγε στον τόπο του έργου με τον εκπρόσωπο της αναδόχου εταιρείας και διαπίστωσε ότι οι εργασίες έχουν εκτελεσθεί κατά κανόνα έντεχνα και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές των οικοδομικών έργων, των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και τις συμβατικές υποχρεώσεις.

γ) Ποσοτική παραλαβή

Υπ' όψη της Επιτροπής Παραλαβής τέθηκε ο τελικός συνοπτικός επιμετρητικός πίνακας (τελική επιμέτρηση) . Η επιτροπή έκανε κατά το δυνατόν έλεγχο των ποσοτήτων που αναγράφονται σε αυτά και τις βρήκε να ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα, για αυτό τις μεταφέρει στην σχετική στήλη του παρόντος πρωτοκόλλου και τις παραλαμβάνει ποιοτικά και ποσοτικά σύμφωνα με την τελική επιμέτρηση.

ε) Χρόνος εγγύησης

Η Επιτροπή παραλαβής έχουσα υπόψη :

- Το άρθρο 170 και 172 του Ν. 4412 / 2016 για την "προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου",
- το άρθρο 12 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) του έργου, "Παραλαβές - Χρόνος Εγγύησης "
- τον Φάκελο Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ) του έργου (άρθρο 170 παραγρ. 7 του Ν. 4412/2016),
- την φύση και το είδος των εργασιών που εκτελέσθηκαν

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ Παραλαμβάνει

Π Ρ Ο Σ Ω Ρ Ι Ν Α και Ο Ρ Ι Σ Τ Ι Κ Α τις εργασίες .

Το παρόν συντάχθηκε σε επτά (6) αντίγραφα από τα οποία τα δύο (2) διαβιβάστηκαν στην ανάδοχο εταιρία.

Για την
Maconstruction A.E.

ΜΑ. CON. STRUCTION
ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΑ[illegible]
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΑΝΑΠΑΥΣΕΩΣ [illegible] Τ.Κ. 15235
Α.Φ.Μ 99838464[illegible] ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ-FAX 210 683[illegible] - ΚΙΝ.6972010407
ΑΡ.Μ.Α.Ε:69314 01ΑΤ Β 10 36-ΑΜ.ΤΕΕ:13794

Κωνσταντίνος Παπανδρέου
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

Οι Επιβλέποντες Μηχανικοί

Παπαδόπουλος Ελευθέριος
Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε.

Σοφία Δανέζη
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.

Η Επιτροπή Παραλαβής

Ρούσσος Δημήτριος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε
Ως Πρόεδρος

Νταβαρίνος Κων/νος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε

Κόκκαλη Ακυλίνα Δημοτική Σύμβουλος

Με καλή επιθυμία για
την αρτιότερη λήψη νομίμων
διαταγμάτων μου

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ &΄ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

των υπό του εργολάβου Δ. ΠΑΝΑΧΡΑΝΤΟΥ & ΣΙΑ Ο.Ε.
εκτελεσθεισών εργασιών : **"ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΣΤΟ ΠΑΝΑΪΔΑΚΙ ΟΙΑΣ"**

Οι υποφαινομενοι,
1.Χάλαρης Αναστάσιος, Ηλεκτολόγος Μηχανικός ΤΕ, Δ.Ε.Υ.Α.Θ.
- πρόεδρος επιτροπής,

2. Δανέζη Σοφία, Πολ/κός Μηχ/κός ΤΕ

3.Αργυρού Μαρία, Δημοτικός Σύμβουλος

Μεταβένοντες σήμερα του μηνός 2022
Δυνάμει της υπ' αρίθμ. / - -2022 Πρόσκλησης του προέδρου της επίτροπής κατόπιν της με αρ. 137/2021 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θήρας, Συγκρότησης Επιτροπής Προσωρινής και Οριστικής Παραλαβής για την παραλαβή των εκτελεσθεισών εργασιών : "ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΣΤΟ ΠΑΝΑΪΔΑΚΙ ΟΙΑΣ"

Οι οποίες εγκρίθηκαν με τις υπ' αρίθμ.: 1) 293/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Θήρας έγκρισης των πρακτικών του διαγωνισμού 2) την με αρ. 13197/20-11-2020 Εργολαβική Σύμβαση

Και έχοντες υπόψη:
1. Την από 9/12/2020 Έκθεση Περαίωσης του έργου
2. την από 15/12/2020 ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ
του επιβλέποντα μηχ/κού Νταβαρίνου Κων/νουΠολ/κού Μηχ/κού ΤΕ, θεωρημένη από την Προϊσταμένη Υπηρεσία, παραλαμβάνουμε αυτές σύμφωνα με τις ισχύουσες κείμενες διατάξεις όπως αναφέρονται

Α/Α	ΕΝΔΕΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	Α.Τ.	Μ.Μ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ
	1. ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ				
1	Μεταφορά υλικών με ζώα tonx100m	1	ΤΟΝ* 100Μ	ΟΧΤΑΚΟΣΙΟΙ	800,00
2	Φορτοεκφόρτωση υλικών επί αυτοκινήτου ή σε ζώα με τα χέρια ton	2	ΤΟΝ	ΣΑΡΑΝΤΑ	40,00
3	Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m3 για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγ. C10/12	3	Μ3	ΤΡΙΑΝΤΑ	30,00
4	Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων Μ3	4	Μ3	ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ	25,00
5	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής σε εδάφη βραχώδη, εκτός από γρανιτικά-κροκαλοπαγή χωρίς χρήση εκρηκτικών υλών	5	Μ3	ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ	25,00
6	Κατασκευή ρείθρων, τραπεζοειδών τάφρων, στρώσεων προστασίας στεγάνωσης γεφυρών κλπ με σκυρόδεμα C16/20 Μ3	6	Μ3	ΤΡΙΑΝΤΑ	30,00
7	Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος δομικά πλέγματα B500C KGR	7	KG	ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ	400,00
8	Λιθόστρωση αρμολογημένη Μ3	8	Μ2	ΣΑΡΑΝΤΑ	40,00
9	Κατασκευή λιθόδμητου τοίχου Μ3	9	Μ3	ΕΙΚΟΣΙ	20,00
10	Αρμολογήματα όψεων υφιστάμενων τοιχοδομών, κατεργασμένων όψεων λιθοδομών Μ2	10	Μ2	ΤΡΙΑΝΤΑ	30,00

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Με το παρόν πρωτόκολλο παραλαμβανόμενες εργασίεστου έργου:
"ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΤΟΙΧΟΥ ΣΤΟ ΠΑΝΑΪΔΑΚΙ ΟΙΑΣ"

ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Προϋπολογισμός του έργου: 17.956,00€ (ΜΕ ΦΠΑ)

2. Έγκριση μελέτης: 248/2020

3. Ημερομηνία Δημοπρασίας: 30/10/2020

4. Ανάδοχος: Δ. ΠΑΝΑΧΡΑΝΤΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.

5. Έκπτωση: 2,00%

6. Αποφάσεις έγκρισης δημοπρ.: 293/2020 Οικονομική Επιτροπή Δήμου Θήρας

7. Συμφωνητικό: 13197/20-11-2020

17.597,26€ (ΜΕ ΦΠΑ)

8. Ημερομηνία Περαίωσης (Αρχική): 45 ΗΜΕΡΕΣ
   Παράταση εργασιών:

9. Περαίωση του έργου: Εμπρόθεσμη

10. Αριθμός πρωτοκόλλου πράξης διορισμού και όνομα επιβλέποντος :
    ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ Δ. ΘΗΡΑΣ αρ. πρωτ. 13234/ 23 -11-2020
    ΝΤΑΒΑΡΙΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ Πολ/κός Μηχ/κός ΤΕ Δήμου Θήρας

ΠΟΣΟΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η επιτροπή παραλαβής αφού έκανε κατά το εφικτό ποσοτικό έλεγχο στις εκτελεσθείσες εργασίες με βάση την τελική επιμέτρηση, τις αναλυτικές επιμετρήσεις, τα πρωτόκολλα αφανών εργασιών βρήκε αυτές καλές και ορθές.

Γι αυτό και τις παραλαμβάνει ποσοτικά μεταφέροντάς τες στο παρόν πρωτόκολλο.

Η επιτροπή παραλαβής διαπίστωσε κατά το εφικτό ότι οι εργασίες έχουν εκτελεστεί σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και τους όρους της συμβάσεως, γι' αυτό και τις παραλαμβάνει ποιοτικά.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

Η επιτροπή παραλαβής έχουσα υπόψη:

1. Το πρωτόκολλο περαίωσης του έργου.
2. Το σχετικό άρθρο της Ε.Σ.Υ. με το οποίο ο χρόνος εγγυήσεως ορίζεται σε 15 (δεκαπέντε) μήνες από την υποβολλή της Τελικής Επιμέτρησης.
3. Και ότι το έργο ευρίσκεται σε ικανοποιητική κατάσταση συντήρησης παραλαμβάνει οριστικά τις ως άνω εργασίες.

το παρόν συντάχθηκε σε πέντε αντίγραφα. Ένα από αυτά παρεδόθη στον Εργολάβο.

ΘΗΡΑ / /2022

Η επιτροπή

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

1.Χάλαρης Αναστάσιος, Ηλεκτολόγος Μηχανικός ΤΕ, Δ.Ε.Υ.Α.Θ. - πρόεδρος επιτροπής,

ΝΤΑΒΑΡΙΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

2. Δανέζη Σοφία, Πολ/κός Μηχ/κός ΤΕ

Για την Ανάδοχο εταιρεία

3.Αργυρού Μαρία, Δημοτικός Σύμβουλος

Η Αναπληρώτρια Δημ. Σύμβουλος
Μαρία Αργυρού