



<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΟΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ ΔΗΜΟΣ ΘΗΡΑΣ</b>  <b>ΝΠΔΔ «ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΑΘΛΗΤΙΚΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΑΝΤΟΡΙΝΗΣ» (Δ.Α.Π.Π.Ο.Σ.)</b>	<b>ΕΡΓΟ:</b>  <b>«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΔΑΠΠΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ»</b>  <b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:</b>  <b>781.200,00€</b> (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ)
--	--

<b>ΤΕΥΧΟΣ 9</b>  <b>ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΙΕΙΝΗΣ</b>  <b>(Φ.Α.Υ.)</b>
---

**ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2019**

## **ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ (Φ.Α.Υ.)**

### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ**

<b>A.1. ΓΕΝΙΚΑ</b>	<b>2</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Β</b>	<b>2</b>
<b>B1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ</b>	<b>2</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Γ</b>	<b>3</b>
<b>Γ1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ</b>	<b>3</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Δ</b>	<b>4</b>
<b>Δ1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>	<b>4</b>
<b>ΤΜΗΜΑ Ε</b>	<b>5</b>
<b>Ε1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ</b>	<b>5</b>

**Έργο : «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ  
ΔΑΠΠΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΡΑΣ»**

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ  
(Φ.Α.Υ.)**

(Π.Δ. 305/96, Άρθρο 3, Παράγραφοι 3,7,8,9,10,11)

**ΤΜΗΜΑ Α**

***A.1. ΓΕΝΙΚΑ***

Σκοπός του έργου είναι η κάλυψη των ενεργειακών αναγκών του κλειστού γυμναστηρίου ΔΑΠΠΟΣ του Δήμου Θήρας, το οποίο χρησιμοποιείται τόσο για αθλητικούς όσο και για πολιτιστικούς σκοπούς.

**ΤΜΗΜΑ Β**

***B1. ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ***

Το σύνολο των νέων έργων που αποτελούν το αντικείμενο της εργολαβίας, υποδιαιρείται κυρίως για λόγους συστηματοποίησης της περιγραφής σε τρεις (3) Φάσεις- Στάδια ως εξής:

**ΠΡΩΤΟ ΣΤΑΔΙΟ:**

Εγκατάσταση εργοταξίου, εγκατάσταση των απαιτούμενων μέσων, αρχική περίφραξη του χώρου κλπ., απομάκρυνση περιττών προϊόντων και καθαρισμός χώρου

**ΔΕΥΤΕΡΟ ΣΤΑΔΙΟ:**

Εργασίες κατασκευής σκελετών, αναρτήσεων, στηρίξεων των ηχοαπορροφητικών επενδύσεων και λοιπών ηχοαπορροφητικών στοιχείων και της επιμήκυνσης των καλωδίων. Αντικατάσταση υπάρχουσών πλευρικών κλιμάκων καθόδου στην αρένα από νέες πυράντοχες.

**ΤΡΙΤΟ ΣΤΑΔΙΟ:**

Ανάρτηση όλων των ηχοαπορροφητικών υλικών, απολήξεις δαπέδων, επανατοποθέτηση ηλεκτρολογικού υλικού.

Αποκομιδή των αχρήστων εν γένει υλικών που δεν απαιτούνται πλέον, καθορισμός εργοταξίου, σε τρόπο ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί το κτίριο και ο περίξ αυτού χώρος.

Εγκατάσταση ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού. Σύνδεση με δίκτυα, δοκιμές των εγκαταστάσεων.

***B2. ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ ΜΕΛΕΤΗΣ***

**ΥΛΙΚΑ**

Στο έργο δεν χρησιμοποιούνται υλικά τα οποία χρήζουν ιδιαίτερης προσοχής.

**B3. "ΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΘΗ" ΣΧΕΔΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

(Επισυνάπτονται σχέδια σε παράρτημα, μετά την ολοκλήρωση των εργασιών καθώς και ποιοτικά στοιχεία υλικών).

**ΤΜΗΜΑ Γ****Γ1. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ**

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη την διάρκεια ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές/ επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατ' εξοχήν τα ακόλουθα στοιχεία (αναφέρονται ως είναι γνωστά στο στάδιο της μελέτης):

**1. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο**

(δεν προβλέπεται η χρήση υλικών που ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο)

**2. Ιδιαιτερότητες στην στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή των κατασκευών**

Δεν διαφαίνονται με πλήρη τήρηση των ισχυόντων κατασκευαστικών προδιαγραφών και της συστηματικής συντήρησης και επισκευής τους.

**3. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου:**

Οι οδοί διαφυγής και κινδύνου πρέπει να είναι ελεύθερες εμποδίων συνεχώς.  
(Σημειώνονται στην συνέχεια το σύνολο των στοιχείων που δίνονται στα έργα Πολικού Μηχανικού Αρχιτέκτονα πριν από τον έναρξη οποιονδήποτε εργασιών).

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.
- 8.

**4. Άλλες ζώνες Κινδύνου**

1. Τοποθέτηση ηχοαπορροφητικών υλικών στην οροφή .
- 2.
- 3.
4. .

**5. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία**

(Καθορίζονται σε συνεργασία με τα έργα Πολιτικού Μηχανικού-Αρχιτέκτονα πριν την έναρξη εργασιών και συμπληρώνονται)

1. Φωτισμός Ασφαλείας

2. Πυροσβεστικά Ερμάρια
3. Πυροσβεστήρες
4. Ρελέ διαφυγής Ηλεκτρικών Πινάκων όπου προβλέπονται
- 5.
- 6.
- 7.

## **ΤΜΗΜΑ Δ**

### ***Δ1. ΟΔΗΓΙΕΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ***

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες – συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. – καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών.)

- Όλες οι εργασίες θα γίνονται από συνεργεία ειδικά εξοπλισμένα με τον κατάλληλο εξοπλισμό ασφαλείας και αντίστοιχα υλικά, ώστε να αποφευχθεί το ενδεχόμενο εμπλοκής σε ατύχημα με το προσωπικό και τα μηχανήματα εργασίας και συντήρησης.
- Όλες οι επεμβάσεις (συντήρηση, αντικατάσταση φθαρμένων τμημάτων κλπ), θα γίνονται από συνεργεία ειδικά εξοπλισμένα με τα αντίστοιχα υλικά.
- Οι προγραμματισμένες (όχι έκτακτες) επεμβάσεις συντήρησης κλπ θα πρέπει να γίνονται σε περιόδους και ώρες μειωμένης κίνησης οχημάτων (από στατιστικές παρατηρήσεις).
- Θα απαγορεύεται η χωρίς λόγο παραμονή προσώπων άσχετων με την επέμβαση στους χώρους εργασίας.
- Τα κάθε είδους μηχανήματα πρέπει ν' απέχουν τουλάχιστον 5 μέτρα καθ' ύψος από τυχόντα εναέρια δίκτυα της ΔΕΗ. Η ίδια απόσταση πρέπει να τηρείται περιμετρικά των αγωγών για τα κινητά μέρη των μηχανημάτων (γερανοί κλπ).
- Μέτρα που πρέπει να ληφθούν προβλεπόμενα από την νομοθεσία Π.Δ.1073/81, Π.Δ.305/96, Π.Δ.778/80, Π.Δ.396/94, Π.Δ.95/98, Π.Δ.89/99, Π.Δ.159/99, Δ1 3Ε/8068/510 2000.
- Τήρηση των αντιστοίχων κανονισμών ΚΟΚ – ΤΟΤΕΕ κλπ κατά την εκτέλεση των Εργασιών.

### **Εργασίες σε ύψος**

- Να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή πτώσεων από ύψος, από την πτώση αντικειμένων από ύψος – οι εργασίες να μην διενεργούνται σε κατάσταση καταιγίδας ή άλλων καταστάσεων όπου είναι πιθανή η πτώση κεραυνού.
- Λαμβάνονται όλα τα μέτρα για την αποφυγή κινδύνων και χρησιμοποιούνται τα κατάλληλα ασφαλή μέσα και ΜΑΠ κατά την διενέργεια των εργασιών

**Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς**

Σε όλους οι χώροι που χαρακτηρίζονται ως επικίνδυνοι βάσει των ισχυόντων πυροσβεστικών διατάξεων λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα πρόληψης κατά την διάρκεια εργασιών και γενικά απαγορεύεται το κάπνισμα καθώς και η είσοδος σε αυτούς από μη αρμόδια άτομα.

**ΤΜΗΜΑ Ε*****Ε1. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ*****Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου**

- Γενικότερος έλεγχος – συντήρηση ανά 1 χρόνο των αναρτώμενων στοιχείων από την οροφή
- Έλεγχος της λειτουργίας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (Αλλαγή καμένων λαμπτήρων, ασφάλειες, έλεγχος ρελέ διαρροής), φωτιστικών ασφαλείας (έλεγχος μπαταριών-λαμπτήρων)

Οι βλάβες που τυχόν διαπιστώνονται σε εγκαταστάσεις πρέπει να αποκαθίστανται άμεσα από το συντηρητή ή άλλο ειδικευμένο συνεργείο που σε κάθε περίπτωση για τα ηλεκτρικά θα περιλαμβάνει αδειούχο εγκαταστάτη.

Θα ενημερώνονται αντίστοιχα οι παρακάτω πίνακες.

Ημ/νία Επιθεώρησης	Τμήμα που Επιθεωρήθηκε	Τύπος επιθεώρησης ή συντήρησης	Στοιχεία υπεύθυνου επιθεώρησης	Παρατηρήσεις	Υπογραφή Αρμοδίου

Ημ/νία Συντήρησης	Τμήμα που Συντηρήθηκε	Τύπος συντήρησης	Στοιχεία υπεύθυνου συντήρησης	Υπογραφή Αρμοδίου

**ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2019**

**(Τόπος – Ημερομηνία)**

**ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

**MELCON ENGINEERING ΕΕ**

.....

**ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ**

Με την αριθμό πρωτ. .... απόφαση